



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA VLORE
DREJTORIA E PËRGJITHSHME RREGULLATORE
DREJTORIA JURIDIKE
NJËSIA E PROKURIMIT**

Nr. _____prot.

Vlorë, më _____._____2025

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

Data 18.07.2025

Drejtuar: BOE VALONA KONSTRUKSION shpk me Nipt K26330202E &
ZEQILLARI shpk me Nipt L61912024O

Operatorit Ekonomik (OE)

☐ _____ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) X

VALONA KONSTRUKSION shpk me Nipt K26330202E

Adresa: VLORE Lagjja Uji i Ftohte, ne perendim te Rruges Vlore-Orikum, ne kufi me rezidencen
Rezidencen Qeveritare

ZEQILLARI shpk me Nipt L61912024O

Adresa: TIRANE Njesia nr 5, "Komuna e Parisit", Rruga "Osman Myderizi", Zona Kadastrale
8270, me Nr pasurie 6/426 –N8,

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** **X**

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO **X** ☐ **JO** ☐

Subjekti Mbështetës: T&J Construction sh.p.k me Nipt M29718101T

Adresa: Elbasan Peqin Lagjja Teqe, zk.2908, pasuria nr.7/90.

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **Procedurë e hapur**

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: **REF-50480-06-09-2025**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Rikonstruksioni i bllokut të banimit pranë “Sigurimeve Shoqërore”**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **4 (katër) muaj nga nënshkrimi i kontratës**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **10.06.2025**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletin e Njoftimeve Publike: **Buletini Nr. 31 datë 16 Qershor 2025**

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. GRAND KONSTRUKSION M shpk

Nipt L38109801T

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera e ofertës **38,000,000.00 (tridhjetë e tetë milion) Lekë pa TVSH.**

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

2. BOE VALONA KONSTRUKSION shpk

Nipt K26330202E

ZEQILLARI shpk

Nipt L61912024O

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera e ofertës **45,900,000.00 (dyzet e pesë milion e nëntëqind mijë) Lekë pa TVSH.**

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

3. ASI-2A CO shpk

Nipt K53002402C

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera e ofertës **48,164,200.00** (dyzet e tetë milion e njëqind e gjashtëdhjetë mijë e dyqind) Lekë pa TVSH.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

4 2Z KONSTRUKSION shpk

Nipt J63229466K

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera e ofertës **48,190,050.00** (dyzet e tetë milion e njëqind e nëntëdhjetë mijë e pesëdhjetë) Lekë pa TVSH.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

5 DESARET COMPANY shpk

Nipt K01816001J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Vlera e ofertës **50,858,495.66** (pesëdhjetë milion e tetëqind e pesëdhjetë e tetë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e pesë .66) Lekë pa TVSH.

(e shprehur në shifra dhe fjalë)

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar 3 (tre) ofertues.

1. GRAND KONSTRUKSION M shpk

Nipt L38109801T

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-t

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 92 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, dhe të Kreut X Nenit 82 pikës 2 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator Ekonomik, nga ku rezultoi se nuk përmbush kriteret për kualifikim të përcaktuar në dokumentat standarte të tenderit.

Operatori ekonomik nuk ka paraqitur asnjë dokument sipas procesverbalit të argumentimit përveç Ofertës Ekonomike, për këto arsye KVO **e shpall të pavlefshme këtë ofertë.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nga komisioni i vlerësimit të ofertave referuar *Nenit 77, Nenit 80 dhe Nenit 82 të LPP*, nga shqyrtimi i dokumentacionit të paraqitur në këtë procedurë prokurimi rezulton se operatori ekonomik, nuk plotëson kriteret si më poshtë vijon:

Nuk ka paraqitur Sigurim Oferte

Sipas Kriterëve të veçanta të kualifikimit, pika 1/b në procesverbalin e argumentimit dhe miratimin e specifikimeve teknike dhe kriterëve për kualifikim.

2.3.1 Përvoja e mëparshme pune,

Operatori ekonomik nuk plotëson vlerën për punë të ngjashme.

2.3.4 Stafi mbështetës,

Operatori ekonomik, për realizimin e punimeve objekt kontrate, nuk disponon - Arkitekt Peisazhi - 1 (një)

2.3.6 Punonjës të specializuar/të kualifikuar,

Operatori ekonomik nuk disponon punonjës të specializuar/të kualifikuar, si më poshtë:

- a) Bojaxhi;
- b) Betonues;
- c) Manovrator.

2.3.9 Mjetet dhe pajisjet,

Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e kontratës, nuk disponon, mjetet dhe pajisjet e mëposhtme:

Autobitumatrice;

- a) Grejder;
- b) Vinç kulle,
- c) Vinç eskavator;
- d) Gazogjen;
- e) Kokore.

Gjithashtu Eskavatorin e ka me goma, jo me përshkrimin Eskavator 0.25 m3, Fabrikën e betonit e ka pa përshkrimin 30m3/h.

2.3.10 Autorizim/kontrate bashkëpunimi nga prodhuesi/distributori

Në përputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit përkatës, operatori ekonomik nuk ka paraqitur autorizim/kontratë bashkëpunimi nga prodhuesi/distributori, për- Fidane, pemë dekorative.

2.3.11 Autorizimi të Prodhuesit ose nga Distributori i Autorizuar nga Prodhuesi

Operatorit ekonomik, I mungojnë Skadat teknike/kataloge të shoqëruara me raportet e testimit nga laboratorë të akredituar ose certifikata aprovimi/performance.

Për këto arsye KVO **e shpall të pavlefshme këtë ofertë.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO



JO

X

3 DESARET COMPANY shpk

Emri i plotë i shoqërisë

Nipt K01816001J

Numri i NIPT-t

Nga Komisioni i Vlerësimit të Ofertave në mbështetje të Nenit 92 të Ligjit Nr. 162, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, dhe të Kreut X Nenit 82 pikës 2 të Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 285, datë 19.05.2021 “Për Miratimin e rregullave të prokurimit publik”, si dhe dokumentave të tenderit të miratuara, vijoi me shqyrtimin dhe vlerësimin e ofertës së paraqitur nga ky Operator Ekonomik, nga ku rezultoi se oferta përmbush kriteret për kualifikim të përcaktuar në dokumentat standarte të tenderit, por ka paraqitur ofertë ekonomike mbi fondin limit të lejuar, për këtë arsye KVO **e shpall të pavlefshme këtë ofertë.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO



JO

X

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **BOE VALONA KONSTRUKSION shpk me Nipt K26330202E** me adresë: **VLORE** Lagjja Uji i Ftohte, ne perendim te Rruges Vlore-Orikum, ne kufi me rezidencen Rezidencen Qeveritare & **ZEQILLARI shpk me Nipt L61912024O**, me adresë: **TIRANE** Njesia nr 5, "Komuna e Parisit", Rruga "Osman Myderizi", Zona Kadastrale 8270, me Nr pasurie 6/426 –N8, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **45,900,000.00 (dyzet e pesë milion e nëntëqind mijë) lekë pa TVSH** [shuma përkatëse e shprehur me fjalë dhe shifra] / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.