

BASHKIA PEQIN
NJOFTIM PËR MARRJE ME QIRA

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Bashkia Peqin
Adresa	Bulevardi Mustafa Gjinishi
Tel/Fax	
E-mail	info@peqini.gov.al
Faqja në Internet	www.app.gov.al

Në bazë të kërkeses nga Sekretari i keshillit Bashkiak për të zhvilluar mbledhjet mujore të Keshillit, për marrje me qira ambiente zyrash për akomodimin e anetareve dhe mbledhjeve të keshillit Bashkiak, shpallim njoftimin:

Ambientet që do të merren me qira nga ana e Bashkise Peqin duhet që të plotësojnë kërkesat e mëposhtme;

Ambienti për Mbledhjet e Keshillit Bashkiak

- Të ketë një sipërfaqe me hapësirë jo më pak se 80 m², dhe jo më shumë se 100 m²;
- Të jetë sa më pranë ambienteve ekzistuese të Bashkise Peqin,
- Ambientet e brendshme të jenë “Open Space”, të përshtatshme dhe të ofrojnë funksionalitet/ndarje për tu zhvilluar mbledhjet e keshillit Bashkiak.
- Qiradhenesi duhet të jetë i paisur me dokumentacion Çertifikate Pronësie.
- Të ketë ndriçim natyral si dhe të garantohet hapja e dritareve për ajrim;
- Objekti duhet të jetë i përfunduar me dyer, dritare, i lyer dhe i gatshëm/i lirë për t’u shfrytëzuar nga qiramarrësi;
- Objekti/ambientet duhet të kenë rrjet interneti të instaluar, linjë telefonike si dhe rrjetin e prizave të energjisë elektrike;
- Objekti të jetë me dokumenta të rregullta ligjore;
- Dokument identifikimi i pronarit të objektit (pasaportë ose kartë identiteti).
- Ofati i kontratës së qiradhënies të jetë jo më pak se një vit me të drejtë rinovimi;

Pagesa e qirasë do të bëhet çdo muaj kundrejt lëshimit të faturës tatimore. Në rast se qiradhënësi është individ dhe nuk mund të lëshojë faturë tatimore, pagesa e detyrimeve tatimore do të kryhet nga Bashkia Peqin, në përputhje me legjislacionin në fuqi për taksat e tatimet dhe shuma e detyrimeve do t’i zbritet qiradhënësit nga vlera e qirasë.

Objekti që do të merret me qira duhet t’i vihet në dispozicion qiramarrësit brenda 10 ditëve nga njoftimi për lidhje kontrate, me opsion shtyrje edhe për vitet e tjera nëse do të jetë e nevojshme.

Shënim: Dokumentacioni i kërkuar duhet të jetë në formën e tij ligjore (i njehsuar me origjinalin). Ofertat, me kriteret si më sipër, duhet të paraqiten deri në datën 27.06.2025, ora 12.00, në zyrën e protokollit të Bashkise Peqin. Ofertat e dorëzuara pas këtij afati do të refuzohen.